



ROMÂNIA  
Judetul CALARASI  
Comuna TAMADAU MARE  
PRIMAR

Codul de identificare fiscală: 3966346, Tel./fax 0242643444/0242643470, [www.primaria-tamadau.ro](http://www.primaria-tamadau.ro), E-mail: [primariatamadau@yahoo.com](mailto:primariatamadau@yahoo.com)

## PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici si a devizului general actualizat pentru obiectivul de investitii **"EXTINDERE SISTEM DE ALIMENTARE CU APA SI REALIZARE BRANSAMENTE IN COMUNA TAMADAU MARE, JUDETUL CALARASI"**

PRIMARUL COMUNEI TAMADAU MARE, JUDETUL CALARASI;

Având în vedere:

- Raportul nr.1561/24.03.2026 întocmit de compartimentul de specialitate;
- Referatul de aprobare nr.1562/24.03.2026 întocmită de primarul comunei Tamadau Mare;
- Art.120 si art.121 alin.(1) si (2) din Constitutia Romaniei;
- Art.3, 4, 8 si 9 din Carta europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasburg la 15 octombrie 1985, ratificata prin Legea nr. 199/1997;
- Art.7 alin.(2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Art.221 alin.(1) lit. "f" din Legea nr.98/2016, privind achizitiile publice cu modificarile si completarile ulterioare;
- H.G. nr.395/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achizitie publica/ accord – cadru din Legea nr. 98/2016;
- Art.41, art.42, art.44, alin.(1) si (4) din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Art.42 din Legea nr.500/2002 privind finantele publice, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Ordinul nr.1851/2013 de aprobare a Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor O.U.G. nr.28/2013, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;
- H.G. nr.925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare si expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a executiei lucrarilor si a constructiilor cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile Ordonantei de Urgenta nr.95/2021 pentru aprobarea Programului National de Investitii "Anghel Saligny";
- Prevederile Ordinului nr.1333/2021 al Ministerului Dezvoltarii Lucrarilor Publice si Administratiei privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor OUG nr.95/2021 pentru aprobarea Programului National de Investitii "Anghel Saligny", pentru categoriile de de investitii prevazute la rt. 4, alin. (1), lit. "ă" – "c" din OUG 95/2021;
- Prevederile art.29, alin. (1), alin. (2), lit. "b", alin. (4), lit. "d", din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 si art. 196 alin. (1) lit. "a" OUG nr. 57/2019 privind Codul administrative, cu modificarile si completarile ulterioare,

## PROPUNE:

**Art.1** Sa se aprobe Devizul general actualizat pentru obiectivul de investitii "EXTINDERE SISTEM DE ALIMENTARE CU APA SI REALIZARE BRANSAMENTE IN COMUNA TAMADAU MARE, JUDETUL CALARASI" si a cheltuielilor aferente proiectului, prevazute in Anexa 1, care face parte integranta din prezentul proiect de hotarare.

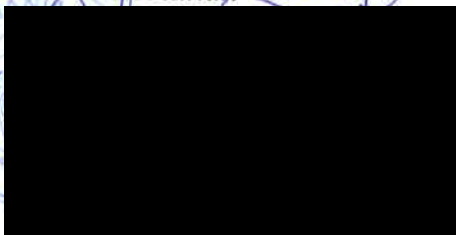
**Art.2** Sa se aprobe valoarea totala a obiectivului de investitii "EXTINDERE SISTEM DE ALIMENTARE CU APA SI REALIZARE BRANSAMENTE IN COMUNA TAMADAU MARE, JUDETUL CALARASI" conform anexei prevazuta la Art.1.

**Art.3** Sa se aprobe indicatorii tehnico – economici a obiectivului de investitii "EXTINDERE SISTEM DE ALIMENTARE CU APA SI REALIZARE BRANSAMENTE IN COMUNA TAMADAU MARE, JUDETUL CALARASI" conform Anexei nr. 2, care face parte integranta din prezentul proiect de hotarare.

**Art. 4** Persoana desemnata sa reprezinte Comuna Tamadau Mare in relatia cu Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei este domnul CHIRICA Constantin, Primarul comunei Tamadau Mare.

Secretarul general al Comunei va comunica prezentul proiect de hotarare tuturor persoanelor si autoritatilor interesate.

Initiator,  
**PRIMAR**  
jr. Chirica Constantin



Contrasemneaza pentru legalitate,  
**SECRETAR GENERAL UAT**  
Popa Antonela



## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție: "Extindere sistem de alimentare cu apă și realizare bransamente în comuna Tamudan Mare, județul Calarasi"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )		
		Valoare (fără T.V.A. )	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului TVA21%	21.372,82	4.488,29	25.861,11
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>21.372,82</b>	<b>4.488,29</b>	<b>25.861,11</b>
<b>Capitolul 2</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Capitolul 3</b>				
3.1	Studii	35.000,00	6.650,00	41.650,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.800,00	1.102,00	6.902,00
3.3	Expertizare tehnică	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	312.211,80	59.320,24	371.532,04
3.5.1	Temă de proiectare		0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate		0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	120.000,00	22.800,00	142.800,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	25.211,80	4.790,24	30.002,04
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	152.000,00	28.880,00	180.880,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	72.900,00	13.851,00	86.751,00
3.7	Consultanță	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.8	Asistență tehnică	81.182,22	17.048,27	98.230,49
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>557.094,02</b>	<b>107.471,51</b>	<b>664.565,53</b>
<b>Capitolul 4</b>				
4.1	Construcții și instalații	4.715.227,31	965.766,82	5.680.994,13
4.1.1	Pentru care există standard de cost TVA19%	1.221.545,81	232.093,70	1.453.639,51
4.1.2	Pentru care există standard de cost TVA21%	3.493.681,50	733.673,12	4.227.354,62
4.1.3	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	20.662,56	4.339,14	25.001,70
4.2.1	Pentru care există standard de cost TVA19%	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care există standard de cost TVA21%	20.662,56	4.339,14	25.001,70
4.2.3	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	101.970,00	21.413,70	123.383,70
4.3.1	Pentru care există standard de cost TVA19%	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care există standard de cost TVA21%	101.970,00	21.413,70	123.383,70
4.3.3	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care există standard de cost		0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu există standard de cost		0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>4.837.859,87</b>	<b>991.519,66</b>	<b>5.829.379,53</b>

Capitolul 5				
5.1	Organizare de șantier	30.000,57	6.300,12	36.300,69
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier TVA21%	26.104,60	5.481,97	31.586,57
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului TVA21%	3.895,97	818,15	4.714,12
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	55.008,72	0,00	55.008,72
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	23.916,84	0,00	23.916,84
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4.783,37	0,00	4.783,37
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	23.916,84	0,00	23.916,84
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2.391,68	0,00	2.391,68
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	142.582,86	29.942,40	172.525,26
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		227.592,15	36.242,52	263.834,67
Capitolul 6				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste TVA21%	75.826,72	15.923,61	91.750,33
TOTAL CAPITOL 6		75.826,72	15.923,61	91.750,33
TOTAL GENERAL		5.719.745,58	1.155.645,59	6.875.391,17
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		4.783.367,29	980.076,22	5.763.443,51

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	6.875.391,17
buget de stat	6.432.451,88
buget local	442.939,29

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	4.837.859,87	0,00
Valoare investitie	5.719.745,58	0,00
Cost unitar aferent investiției	5.416,43	0,00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	1.063,02	0,00

Data	10.09.2025
Curs Euro	5,0953
Valoare de referință standard de cost	1056



Proiectant:  
S.C. VEST INSTAL S.R.L.



Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici  
ai obiectivului de investiții

<b>Denumirea obiectivului de investiții: „EXTINDERE SISTEM DE ALIMENTARE CU APA SI REALIZARE BRANSAMENTE IN COMUNA TAMADAU MARE, JUDETUL CALARASI ”</b>	
<b>Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)</b>	<b>PT</b>
<b>Beneficiar (UAT)</b>	<b>COMUNA TAMADAU MARE</b>
<b>Amplasament:</b>	<b>SAT TAMADAU MARE, SAT CĂLĂREȚI, SAT DÂRVARI, TĂMĂDĂU MIC SI PLUMBUTA</b>
<b>Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)</b>	<b>6.875.391,17</b>
<b>din care C+M (lei inclusiv TVA)</b>	<b>5.763.443,51</b>
<b>Curs BNR lei/euro din data 10/09/2025</b>	<b>5,10</b>
<b>Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)</b>	<b>6.432.451,88</b>
<b>Valoare finanțată de UAT TAMADAU MARE (lei inclusiv TVA)</b>	<b>442.939,29</b>

## ALIMENTĂRI CU APĂ ȘI STAȚII DE TRATARE A APEI

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Sursa de apă	buc.	.....	.....
Instalațiile de pompare	buc.	.....	.....
Stația de clorinare a apei	buc.	.....	.....
Stația de tratare a apei	buc.	.....	.....
Conductele de aducțiune	m.	.....	.....
Rezervor de înmagazinare a apei potabile	buc.	.....	.....
Stațiile de pompare și repompare a apei potabile	buc.	.....	.....
Rețelele de distribuție	m.	12176	4.286.500,31
Bransamente individuale	buc.	495	1.542.879,22
Alte capacități .....		.....	.....
Total locuitori ce vor beneficia direct (pentru care se realizează bransamente individuale)	loc.	1056	.....

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	1.250
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la numărul de	1063,02

